

ALGEMENE VOORWAARDEN BREMER TOILET CARE

Onderstaande algemene voorwaarden zijn geldig per 1 januari 2005.

Artikel 1.

Lid 1. De huurovereenkomst heeft betrekking op de op de huurovereenkomst omschreven goederen, nader te noemen goed, en wordt afgesloten voor de aldaar genoemde huurperiode. De aankoop van de nodige accessoires en de door de huurder verschuldigde waarborgsom worden bij vooruitbetaling voldaan en berekent met inachtneming van de desbetreffende tarieven van Bremer Toilet Care (verder te noemen: verhuurder).

Lid 2. De door de verhuurder genoemde levertijden zijn altijd bij benadering genoemde levertijden. De verhuurder kan op geen enkele wijze aansprakelijk zijn jegens de huurder indien, om welke reden dan ook, de genoemde levertijd wordt overschreden.

Artikel 2.

Lid 1. Het is de huurder verboden om:

- a. het goed aan derden ten gebruike af te staan, het te bezwaren of te verhuren en evenmin om het te verkopen of om het op andere wijze te vervreemden;
- b. het goed geheel of gedeeltelijk te monteren of demonteren, behalve als het gaat om de gebruikelijk accessoires;
- c. enige reparatiehandelingen aan het goed uit te voeren, of te doen uitvoeren.

Lid 2. De verhuurder draagt in principe altijd zorg voor het transport van het goed conform de door verhuurder vastgestelde tarieven. Indien hier, na uitdrukkelijke toestemming van verhuurder, vanaf wordt gegaan, dient de huurder te zorgen dat het trekkende voertuig is voorzien van een deugdelijke trekhaak en een inlegvel bij het kenteken waaruit blijkt dat het trekkende voertuig volgens de RDW een aanhanger van tenminste 1600 kg mag trekken. Tevens dient de huurder een geldig rijbewijs te overleggen waaruit blijkt dat huurder gemachtigd is een aanhanger van dergelijke omvang te voeren (Rijbewijs E).

Artikel 3.

Lid 1. Vanaf het moment dat de huurder het goed in ontvangst heeft genomen, komt het risico volledig bij de huurder te liggen.

Lid 2. Vermissing, vervreemding, beschadiging(-en), vergaan, diefstal of verduistering danwel bezwaring van het goed dient direct na ontdekking door de huurder telefonisch danwel schriftelijk (per e-mail) aan de verhuurder te worden gemeld.

Lid 3. Bij vermissing, vervreemding, beschadiging, vergaan, diefstal of verduistering danwel bezwaring van het goed dient de huurder de nieuwwaarde van het goed volgens de op dat moment geldende prijslijst aan de verhuurder te vergoeden, e.e.a. onverminderd de verplichting van de huurder om alle overige schade, waaronder winstderving, kosten en interesten aan de huurder te vergoeden.

Lid 4. In geval van vermissing, vervreemding, beschadiging, vergaan, diefstal of verduistering danwel bezwaring van het goed is de huurder niettemin gehouden de huurtermijnen op grond van het huurcontract te betalen alsof het goed niet is vermist, vervreemd, beschadigd, vergaan, gestolen, verduisterd of bezwaard. Voorts is de huurder gehouden om, in verband met de winstderving door verhuurder, aan de verhuurder een forfaitaire schadevergoeding te betalen. Het bedrag van de forfaitaire schadevergoeding is gelijk aan zes (6) maanden huur.

Artikel 4.

Lid 1. Bij noodzaak van reparatie moet het goed worden teruggebracht ter plaatse van inontvangstneming en ontvangt de huurder tegen betaling van het geschatte beloop van de reparatiekosten een vervangingsexemplaar indien deze voorradig is.

Lid 2. Deze vervanging heeft geen invloed op de, op de huurovereenkomst, vermelde huurperiode die door de vervanging dus niet wordt onderbroken. Rechten en verplichtingen uit de overeenkomst hebben derhalve met ingang van de vervanging betrekking op het vervangingsexemplaar.

Artikel 5.

Ter vermindering van de kans op schade en/of letsel voor zichzelf danwel derden en ter voorkoming van beschadigingen van het goed of goederen van derden, dient de huurder het goed zowel in als buiten gebruik met de vereiste zorgvuldigheid, en met inachtneming van de gebruiksaanwijzing, te behandelen. Alle kosten in verband met opbouw, montage, demontage, schoren, stabiliseren, aan- en afvoer alsmede precariorechten van goederen komen voor rekening en verantwoording van de huurder.

Artikel 6.

Alle benodigde verbruiksartikelen (zoals toiletpapier, zeep, papieren handdoeken en/of handdoekrollen en afvalzakken e.d.) alsmede schoonmaakmaterialen en -middelen zijn niet in het huurtarief opgenomen en dient de huurder voor eigen rekening te betrekken, tenzij uitdrukkelijk (schriftelijk) in de huurovereenkomst is vastgelegd dat deze worden meegeleverd.

Artikel 7.

Lid 1. Indien wordt afgeweken van de transportvoorwaarden zoals genoemd in Artikel 2, Lid 2 dient de huurder het goed vóór het einde van de op de huurovereenkomst vermelde huurperiode, en met inachtneming van de openingsuren van de verhuurder, terug te brengen.

Lid 2. Bij niet nakomen van de teruggavenverplichting door de huurder, wordt de huurder tot de dag van teruggave een vergoeding per etmaal verschuldigd van 150% van het huurtarief per dag voor het betrokken goed, e.e.a. onverminderd de bevoegdheid van de verhuurder tot het eisen van schadevergoeding en/of het (laten) terughalen van het goed.

Lid 3. De huurder dient het gehuurde goed in dezelfde staat te retourneren als welke het is betrokken van de verhuurder. Het goed dient ten alle tijden te worden schoongemaakt, e.e.a. ter beoordeling van de verhuurder. Indien hieraan niet wordt voldaan is de huurder € 150,00 reinigingskosten verschuldigd aan de verhuurder. Tevens is de huurder aansprakelijk voor alle door de verhuurder gemaakte reparatiekosten indien het gehuurde goed in slechte staat aan de verhuurder wordt teruggegeven.

Lid 4. Tot aan het moment dat het goed weer feitelijk door de verhuurder in ontvangst is genomen, is de huurder tegenover de verhuurder aansprakelijk voor alle schade, welke aan het goed mocht worden aangericht, zulks ongeacht de vraag of de huurder blaam treft, alsmede voor alle reparatie- en/of reinigingskosten van het gehuurde goed.

Lid 5. Indien teruggave van het goed niet binnen de op de huurovereenkomst vermelde huurperiode is geschied, danwel het goed na inontvangstneming niet in goede staat van werking verkeert en/of uitwendige schade heeft opgelopen, zullen de daaruit voor de verhuurder ontstane schade, kosten en interesten op de huurder worden verhaald, onverminderd het recht van de verhuurder op integrale vergoeding door de huurder van eerder genoemde schade, kosten en interesten en onverminderd het bepaalde in Artikel 3.

ALGEMENE VOORWAARDEN BREMER TOILET CARE

Artikel 8.

Lid 1. De verhuurder is niet aansprakelijk voor enige schade welke het gehuurde goed, na inontvangstneming door de huurder mocht oplopen, noch voor de eventuele daardoor ontstane directe of indirecte schade.

Lid 2. De verhuurder is evenmin aansprakelijk voor enige directe of indirecte schade, welke mocht worden toegebracht door het gehuurde goed. (**Lid op:** de watervoorziening is niet geschikt als drinkwater in verband met Legionella besmetting, dit omdat er veelal op brandkranen e.d. wordt aangesloten.)

Lid 3. De huurder is gehouden de verhuurder schadeloos te stellen en te vrijwaren voor alle vorderingen welke derden tegen de verhuurder aanhangig mochten maken ter zake van door het gehuurde goed veroorzaakte schade.

Artikel 9.

Lid 1. De door de verhuurder gemaakte expertisekosten ter zake van het vaststellen van schade, reparatie- en/of reinigingskosten aan het gehuurde goed, komen integraal voor rekening van de huurder.

Lid 2. Beneden het (door verhuurder) geschatte schadebedrag van € 750,00 geschied de expertise door de verhuurder of het personeel van de verhuurder. Indien het geschatte schadebedrag meer bedraagt dan de gestelde € 750,00 dient de huurder binnen 8 dagen, door middel van aangetekend schrijven, kenbaar te maken of er expertise door een door de verhuurder aangewezen erkend schadebureau dient plaats te vinden. Huurder verklaart zich er op voorhand mee akkoord, dat bij een geschat schadebedrag van meer dan €750,00 de expertise op kosten van de huurder wordt uitgevoerd door een door de verhuurder aangewezen schadebureau.

Artikel 10.

Lid 1. Indien de huurder akkoord gaat met de in de huurovereenkomst bepaalde kosten, dient de huurder tenminste zeven (7) dagen van tevoren het totaalbedrag te hebben overgemaakt op rekeningnummer van de verhuurder.

Lid 2. Indien wegens een te kort tijdsbestek niet voldaan kan worden aan bovenstaande voorwaarden dient het volledige bedrag contant te worden betaald aan de verhuurder op dag van aanvang en bij aflevering van het goed.

Lid 3. Indien het totale bedrag op dag van aanvang niet op de rekening staat van verhuurder en ook niet contant kan worden betaald op dag van aanvang, is verhuurder gerechtigd om het goed niet te leveren danwel onverwijld retour te nemen waarbij opgemerkt dient te worden dat de transportkosten voor het vervoeren van het goed en in beide gevallen tenminste 50% van één (1) verhuurdag van het goed voor rekening van huurder komt.

Lid 4. Indien verhuurder in de huurovereenkomst akkoord is gegaan met betaling van het totale bedrag later dan in de leden 1 en 2 is gesteld, dient de betaling van de door de verhuurder verzonden nota te geschieden binnen 14 dagen na de factuurdatum, zonder dat de huurder enig beroep op schuldvergelijking kan doen.

Lid 5. Indien huurder de in lid 3 genoemde 50% van één (1) verhuurdag en/of transportkosten van het goed of de in lid 4 gestelde voorwaarden voor betaling van het totaalbedrag niet binnen een termijn van 14 dagen betaald, is hij aan de verhuurder een rente verschuldigd van 1,5% van de in lid 3 genoemde 50% van één (1) verhuurdag en/of transportkosten van het goed, of voor het totaalbedrag zoals gesteld in lid 4, voor iedere maand dat de huurder met betaling in gebreke blijft. Voor berekening van de rente geldt een deel van de maand als een hele maand.

Lid 6. Het in de leden 1 tm 5 genoemde geldt voor iedere rekening, die aan een huurder van de verhuurder wordt verstuurd. Het bepaalde geldt dus ook met betrekking tot alle rekeningen en afrekeningen die te maken hebben met schade of indien er alleen personeel geleverd dient te worden.

Lid 7. Een reclameactie schort de betalingsverplichting niet op.

Artikel 11.

Lid 1. Als de huurder een of meerdere van zijn verplichtingen niet nakomt indien hij overlijdt, indien hij in staat van faillissement verklaart wordt, indien hij surseance van betaling vraagt, indien hij overgaat tot liquidatie van zijn zaken of indien zijn vermogen geheel of gedeeltelijk in beslag genomen wordt heeft de verhuurder het recht om de overeenkomst of het nog niet uitgevoerde deel als ontbonden te beschouwen zonder dat enige rechterlijke tussenkomst zal zijn vereist, onverminderd zijn recht op vergoeding van kosten, schade en rente. Verhuurder is eveneens gerechtigd om de overeenkomst of het nog niet uitgevoerde deel als ontbonden te beschouwen zonder dat enige rechterlijke tussenkomst zal zijn vereist, onverminderd zijn recht op vergoeding van kosten, schade en rente, indien het vermoeden bestaat dat één van de hierboven geschetste omstandigheden zich in de nabije toekomst zal voordoen.

Lid 2. In gevallen in lid 1 genoemd is de verhuurder te alle tijden eigenaar van het goed en is hij, zonder enige ingebrekestelling of vooraf aangekondigd, gerechtigd om het goed bij de huurder terug te halen. De huurder verplicht zich op voorhand aan de verhuurder de in dat verband door e verhuurde gewenste medewerking te verlenen. De huurder machtigt de verhuurder bij deze, zich toegang te verschaffen tot de plaats waar het goed zich bevindt. De verhuurder is nimmer aansprakelijk voor enige schade welke, hetzij door de huurder, hetzij door derden, in verband met het terughalen van het goed cq. het niet continueren van de huurovereenkomst wordt geleden.

Lid 3. De kosten van het transport, reiskosten, kosten voor logies, voeding e.d. die door de verhuurder bij uitoefening van de hierboven omschreven bevoegdheid worden gemaakt, komen voor rekening van de huurder.

Lid 4. Bij niet nakoming van één zijner verplichtingen, is de huurder in verzuim door het enkel verstrijken van enige overeengekomen termijn, zonder dat ingebrekestelling vereist wordt.

Lid 5. Onverminderd het vorenstaande is de huurder aan de verhuurder verschuldigd, alle kosten welke de verhuurder maakt tot de inning van de aan de verhuurder verschuldigde bedragen en tot verzekering van haar rechten, zowel de gerechtelijke als de buitengerechtelijke kosten daaronder begrepen, onverminderd de bevoegdheid van de verhuurder om daarenboven vergoeding te vorderen van schaden, kosten en interesten, welke door de verhuurder voortvloeien uit de niet-dan wel te late betaling, teruggave en/of annulering van de onderhavige overeenkomst.

Lid 6. Onder deze gerechtelijke en buitengerechtelijke kosten worden tevens begrepen de incasso-, bureau- en afwikkelingskosten en procureurs, deurwaarders en schade-experts e.d. De buitengerechtelijke incassokosten worden door partijen geachte te zijn vastgesteld op 15% van de hoofdsom, terwijl deze buitengerechtelijke incassokosten tenminste in alle gevallen € 150,00 zullen bedragen.

Artikel 12.

Indien de huurder, na plaatsing en aanvaarding van de opdracht, deze wenst te annuleren, om welke reden dan ook, dan heeft de verhuurder naar vrije keuze het recht, hetzij de huurder te verplichten tot volledige nakoming van de huurovereenkomst, hetzij de annulering te accepteren onder voorwaarde dat de huurder, binnen een door de verhuurder vast te stellen termijn, als forfaitaire schadevergoeding een bedrag betaald, gelijk aan 20% van het bedrag van de opdracht.